

Korslund Landbrug Ved Flemming Kristensen
Røgelhedevej 97 9700 Brønderslev +45 21207568
flemmingkjerulf@outlook.dk WWW Korslund-
landbrug.dk



I et smukt kuperet istidslandskab omkring den Jyske Ås, øst for Brønderslev, ligger herregården Korslund, der er centrum i bedriften Korslund Landbrug, som med hovedgården, en række ejendomme i lokalområdet samt ca. 180 ha i forpagtning råder over 820 ha ager og 40 ha skov. Korslunds mangeårige ejer Flemming Kristensen står sammen med 3-4 faste medarbejdere for aktiviteterne på stedet, som bl.a. omfatter planteavl med kartofler i centrum, lidt skovbrug og maskinstationsopgaver for naboer samt ikke mindst ganske betydelige aktiviteter indenfor bolig- og erhvervsudlejning.

Vi havde lejlighed til at besøge Korslund en smuk dag i sidste del af november, hvor de primære opgaver på bedriften var oprydning og klargøring efter sæsonens sidste opgaver samt læsning af fabrikskartofler, og fik her en fin guidet tur af godsejer Flemming Kristensen.

Historie

Korslund er oprindeligt opstået som en såkaldt udlæggersgård (en mindre bondegård) under herregården Røgelhedegård. I slutningen af middelalderen og før Clementfejden i 1534 (den jyske bondeopstand anført af Skipper Clement) og Kronens efterfølgende konfiskation af oprørernes gårde, var der omkring 5 % selvejerbønder i Vendsyssel – et tal som blot var ca. 2 % efter disse begivenheder. Blandt de få selvejer-godskomplekser i landsdelen, som hverken var ejet af Kronen eller Kirken, var bl.a. Røgelhede, som så vidt vides er nævnt første gang i 1465 og her var ejet af Clement Slagi.

I 1568 bestod Røgelhede af de to gårde Klokkerholm og Kærsgaard samt seks bol (mindre bøndergårde), herunder blandt andet Korslund.

Alt i mens selve Røgelhede i årenes løb gradvis er blevet formindsket i størrelse efter en del arveovergange/delinger, salg m.v., er nogle af gårdene under stedet gradvis blevet forøget, hvilket fx også gælder Korslund. Den nævnes første gang som egentlig selvstændig ejendom omkring midten af 1600-tallet, hvor den er ejet af Malte Sehested.

Specielt til at begynde med var Korslund præget af forholdsvis mange og skiftende ejere, men under familien Holsts (og siden Holst-Hansens) besiddelse af stedet kom der anderledes stabilitet på ejendommen. Således ejede slægten gården i hele 226 år fra 1759 og frem til 1985. Ja, i perioden blev gårdens nuværende hovedbygning bl.a. opført (1908) og siden tillige stedets tidligere "kotel" med plads til 275 malkekøer. Efter at have været 18 år i familien Rønstrups eje, overtog nuværende gårdejer Flemming Kristensen Korslund i 2003.

Han kommer fra en ejendom ved Lisbjerg nord for Aarhus og har dels fungeret som driftsleder nogle år og 25 år som konsulent i Superfos (hvv. Agrokemi og Superfos Korn). "Jeg købte min første gård ved Hvilshøj på 102 ha i 1983/84," fortæller Flemming, som i dag under Korslund Landbrug har samlet i alt 9-10 gårde, beliggende ved foden af den Jyske Ås – hhv. på den østlige og vestlige side. Udover Korslund m/Sdr. Hallundbjerg og Røgelhedegård m/Bjerregård og Røgelhede Teglværk, kan fx nævnes Søndergård, Nørgård, Bås, Tøsbæk Mølle, Landlyst, Lille Bundgård og Møllergård.

"Uden at have vidst noget i forvejen har vi fundet ud af, at min mors familie, min mormor faktisk var af Kjærulf-slægten der tidligere ejede Røgelhede," beretter Flemming med et lunt smil på læben.

Gode blandede aktiviteter

I takt med den løbende udvikling af Korslund Landbrug med køb af ejendomme og jord, har man iflg. Flemming Kristensen haft held til at opbygge ganske store aktiviteter på udlejningsområdet, såvel med udlejning af gårde, lejligheder og værelser til privat beboelse som erhvervsudlejning af stalde, blandede driftsbygninger samt anlæg. "Jeg vil nok sige, at denne driftsgren i dag reelt er blevet vores største på stedet. Vi råder aktuelt over 10 ejendomme og har 21 boliglejemål, hvilket også omfatter et par gårde jeg har sammen med mine søskende," forklarer Flemming. Til området hører bl.a. udlejning af svinestalde, diverse haller og anlæg til erhverv og herudover har man på Korslund i nogle år fungeret som DLFs indvejningssted i Vendsyssel for vinterraps. "Frøfirmaet lejer dels én af vores haller til rensning og indvejning af rapsen og dels vores 4.000 ton amerikanersilo fra 2016 til opbevaring fortsætter gårdejeren og tilføjer, at mandskabet på Korslund løbende har en del opgaver med indvejning, prøvetagning, rensning, tørring og håndtering af vinterrapsen.

Hvad angår produktionsanlæggene til svinene, udlejer man 4 svinestalde ved Sdr. Hallundbjerg og Korslund til Vupsa Svineproduktion K/S i Randers, som årligt producerer ca. 70.000 stk. 30 kg grise på stedet.

Herudover udlejes en sostald med 900 dyr ved Søndergaard til FM Landbrug i Dybvad som for øvrigt også lejer en stald ved gården Bås til produktion af 20.000 stk. 30 kg grise.

"Udlejningsaktiviteterne, herunder administration og papirarbejde, kontakt til lejere, håndværkere m.v. er meget mit område i virksomheden og noget der prioriteres ganske højt. Således gør vi meget ud af at sætte ejendommene/boligerne i stand og få gode stabile lejere ind, hvilket jeg synes lykkes ganske fint," forklarer en synlig tilfreds gårdejer.

Planteavlen

Med forpagtninger på 180 ha råder Korslund Landbrug i alt over godt 900 ha ager og 40 ha skov fordelt på i alt 10 ejendomme med ca. 650 ha jord beliggende umiddelbar vest for den Jyske Ås og de resterende ca. 250 ha øst for bakkedraget. "Området er stærkt kuperet som følge af den sidste istid og derfor er ganske svingende i bonitet - lige fra JB3 til humusholdig JB 11 i engene," forklarer Flemming Kristensen, som dog vurderer, at den overvejende del af jorden er en normal JB4-5.

Ja, og hvad angår arrondering er der omkring 8-9 bakkede km mellem domicilet Korslund og de fjerneste marker på bedriften mod øst.

Planteavl på stedet er generelt præget af et bredt udvalg af basis- og højtærtdiafgrøder med 100 ha kartofler som det helt centrale omdrejningspunkt. "Ja, med de mange kartofler, en del raps og hestebønner i markplanen, har vi rigtig gode muligheder for at sikre et sundt og økonomisk fornuftigt sædskifte," understreger godsejeren, der planlægger opgaver og strategier i marken sammen med stedets driftsleder gennem 25 år, Jan Bach Borup.

Af kornafgrøder på stedet dyrkes en del vinterhvede (265 ha), lidt vinterbyg, vinterrug og til 2019-sæsonen tillige 120 ha vårbyg til malt. "Vi har lige fået 150 ha ekstra i forpagtning til kommende sæson, og udvider i den forbindelse vores maltbygareal med 90 ha, ligesom vi får 40 ha mere med hestebønner og yderligere 20 ha kartofler," beretter Flemming og tilføjer, at man i kommende år vil prøve at få noget af hveden godkendt som brødhvede.

Når det gælder såbedsarbejdet på bedriften klares det så vidt mulig helt uden ploven, men med en kombination af stub- og såbedsharver og med en dybere harvning indimellem efter behov.

"Med vores forholdsvis tunge og lerede jord, er vi nødt til strenglægge samtlige kartoffelarealer forud for lægning. Ja, det er lidt ironisk, for vi har stort set ikke nævneværdige problemer med sten på vores arealer, men behandlingen sikrer at kartoffeljorden får en "leca-lignende" struktur, som sikrer ideelle dyrkningsbetingelser," forklarer Flemming.

Udover stenstrenglægger og lægger m.v., råder Korslund Landbrug selv over en selvkørende optager. Vi har generelt ikke nogle vandingsmuligheder på bedriften, så tørken i sommeren 2018 var rigtig hård ved kartoflerne der gav 300 tønder/ha mod normalt 530 tønder," nævner gårdejeren som til gengæld kan glæde sig over et år med betydeligt mindre forbrug af kemi og sprøjtetimer i kartoflerne.

Den overvejende del af kartoflerne leveres hos den lokale kartoffelmelsfabrik AKV Langholt, mens Karup aftager en mindre del af Korslunds høst.

Hvad angår afgrødernes gødningsbehov dækkes det overvejende af flydende gødning som spredes med marksprøjtten og herudover udbringes omkring 30.000 m³ gylle som man årligt modtager fra de produktionsstalde man udlejer på bedriften. "Vi klarer selv udbringning af gyllen fra de 9 gyllebeholder vi har på vores ejendomme og råder selv over gyllevogn, slangebom og nedfælder m.v. forklarer Flemming, der smilende tilføjer, at folkene er fuldkommen "tossed" med at køre gylle.

Når det gælder opbevaring og tørring af gårdens egne salgsafgrøder har man som udgangspunkt et par planlagre på hhv. 4.000 og 7.500 ton, hvor der også er plads til frøgræsset. "Vi har aftaler med et par svineproducenter i området, som årligt aftager hhv. 200 og 600 ton foderhvede direkte fra marken og herudover vælger vi også tit at sælge vinterbyggen i forbindelse med høsten, så vi har aldrig problemer med at opbevare og håndtere vores egen avl," forklarer gårdejeren.

Korslund Landbrug er endvidere aktiv på halm-området, hvor man råder over bigballepresser, opsamlervogn, div. transportvogne og læssemaskiner. Man har iflg. Flemming Kristensen bl.a. kontrakter om levering af halm til et par lokale varmeværker – Hallund (1.000 ton) og Hjallerup (375 ton). Ellers leveres 500 ton til biogasanlægget GrønGas i Vraa, 400 ton går til halmfyret på Bås og herudover presses ca. 500 ton halm som man selv formidler. "Også hvad angår halm, så har 2018 været lidt af en udfordring for os halmentreprenører, således tror jeg at vi har måttet køre på 1.000 ha bare for at opfylde vores kontraktlige forpligtelser og det er helt vidt," understreger gårdejeren.

Vinterhvede	265,34
Vinterbyg	71,25
Vinterrug – hybrid	75,95
Vårbyg – malt	60,00
Vinterraps	95,74
Hestebønner	40,01
Kartofler – fabrik	106,15
Kartofler – lægge	8,96
Alm. rajgræs	26,88
Brak MFO	5,68
Græs/kløver u/kvote	5,40
Vedv. græs u/kvote	44,18
Juletræer 5-10 år	0,95
I ALT	813,49 ha

Mandskab

”Korslund Landbrug beskæftiger udover mig, fast 3-4 medarbejdere, herunder min mangeårige førstemand i marken, driftsleder Jan Bach Borup og 2-3 elever. Aktuelt har vi to landbrugselever tilknyttet, dels Kasper Knudsen som går på Lundbæk (Nordjyllands Landbrugsskole) og dels Christian Binger, som aktuelt er på skole (også Lundbæk??),” fortæller godsejeren som udtrykker stor glæde ved at være med til at uddanne fremtidens landmænd og/el. driftsledere. ”Ellers har vi fast rigtig god hjælp af en tidligere ansat, Rolf ?? som hvert år kommer og kører med på mejetærskeren, gyllevognen og såmaskinen, og herudover har vi den glæde altid at have et lille hold af hjælpere som gerne vil træde til i sæsonerne,” fortsætter han smilende.

Flemming Kristensen fortæller videre, at han bortset fra at passe brovægten og rapslageret på stedet ikke har så mange praktiske opgaver i landbruget, men bl.a. varetager de mange administrative funktioner på gården, herunder hele udlejningsområdet.

Udover de deciderede markopgaver er mandskabet med til at løse en lang række opgaver rundt på bedriften, det gælder i vidt omfang opgaver med indvejning, håndtering, rensning og udlevering m.v. der er knyttet til DLFs rapslager på stedet og herudover tager mandskabet indimellem også del i service- og renoveringsopgaver på anlæg rundt på ejendommene.

”Vi råder over et stort og veludrustet værksted og løser så godt som alle de værkstedsopgaver vi selv kan klare på grejet. Ja, og bl.a. i de mindre travle perioder i landbruget, har specielt de unge mennesker vi har ansat, rigtig stor glæde af at gå og ”sysle” og hygge på værkstedet med deres egne køretøjer, slutter det positivt fra den driftige nordjyske gårdejer.

Maskiner & Grej

Traktorer: 6 x Valtra – T174, T214, 2 x S274 og S394 (alle fra 2018) t194 og MF 6180 (11.800 t).

Teleskoplæssere: Manitou MLT 741-120 LSU, Shäeffler ?? og New Holland ??.

Mejetærskere: Fendt 9470 X hybrid på bælder 35 fod og Fendt 8410 P 8 ryster, m/30 fod skærebord.

Storballepresser: New Holland BB9090.

Kartoffelmatriel: Grimme SF 170-60 selvkørende optager, Grimme CS 1500 Combi stenstrenglægger og Grimme lægger.

Såbedstilberedning og såning: 6 m Kverneland såmaskine, 6m Väderstadt Carrier stubharve og 4m Väderstadt Cultus 400 dybdeharve. 4 m Kuhn Roterharvesæt med græsudstyr

Diverse: Hardi Commander 8000 l m/40m terraforce sprøjtebom, Hydrema 960 rendegraver, 2 x kornvogne (16 ton), 2 x Western halmvogne (20 baller), div. vogne, småmaskiner og grej.

**Gyllematriel 1 Samson PG 20 Med 20m slangebom og 8,50m sortjordsnedfælder 1 Ørum
gyllerører**

Korntørring 1 Farm Fan 20t/time